



DET GODE LIV - I NYE RAMMER

Moderniseringsplan for Sociale Institutioner, Dag – og Botilbud i Gentofte Kommune

NYHEDSBREV nr. 14

April 2016

Lokalplanen for Bank-Mikkelsens Vej blev vedtaget den 29. februar 2016. Det betyder, at vi har sat endnu et flueben på listen over opgaver, der skal på plads inden arbejdet med etablering af byggeplads, nedrivning og opstart af byggeri rent praktisk kan sættes i gang.

I vinterens løb har arkitekterne sammen med brugerrepræsentanter og projektstyrergrupperne arbejdet videre med projekterne, så vi nu snart er klar til at præsentere projektforslagene for både de nye botilbud og det nye børnehus. Arbejdet med at planlægge ombygning af de huse vi bevarer, som skal rumme dag- og sundhedstilbud, er også påbegyndt.

Vi inviterer nu til en præsentation af projektforslagene for begge nybyggerier. Det foregår:

**Tirsdag den 10. maj kl. 16 -18
i Festsalen på Bank-Mikkelsens Vej 2A**



Her vil vi gennemgå projekterne, og især fortælle om tidsplan og proces for udbud, færdigprojektering, genhusninger, byggepladsforhold, opstart af byggeriet og byggeriets etaper.

Mødet vil foregå sådan, at vi først præsenterer helhedsplanen og fællesfaciliteterne, etapeplan og byggepladsforhold. Derefter vil der blive lejlighed til at høre mere detaljeret om børnehuset og voksertilbuddene hver for sig. På voksenområdet vil vi også berøre den fremtidige organisering jf. omtale sidst i nyhedsbrevet.

Alle interesserede ledere, medarbejdere og pårørende samt medlemmer af projektorganisationen, LEV m.fl. er meget velkomne.



Tidsplan for 2016

Botilbud og nedrivninger: Fase 1

April-juni:	Genhusninger inden igangsætning af nedrivninger
Medio april:	Udbudsmaterialet udsendes til entreprenørerne
Ultimo juni:	Politisk godkendelse af licitationsresultatet
Juli:	Byggeplads etableres, herunder etableres nye indkørsler fra Sognevej
August-oktober:	Nedrivning sideløbende med detailprojektering.
November:	Byggestart voksertilbud og administration fase 1

Børnehus

Juni-august:	Genhusninger inden opstart af nedrivninger
Ultimo august:	Udbudsmateriale udsendes til entreprenørerne
Ultimo Oktober:	Politisk godkendelse af licitationsresultat
November:	Byggestart børnehuset

Ombygninger af dag- og sundhedstilbud til voksne

Forår 2016:	Byggeprogram udarbejdes
2017	Ombygninger detailplanlægges
2018	Faktisk ombygning gennemføres

I forhold til tidsplanen i sidste nyhedsbrev er vi blevet et par måneder forsinket med byggestarten. Det skyldes dels, at muligheden for at genhuse Troldmosen skulle falde på plads, og dels at der er kommet en ny udbudslov, der forlænger udbudsprocessen.

April 2016

Organisering på voksenområdet

I samarbejde med konsulent Anders Bildsøe Lassen fra konsulentfirmaet Implement arbejder vi med afklaring omkring den fremtidige organisering, samarbejde på tværs mv. i relation til bo- og dagtilbuddene på Bank-Mikkelsens Vej.

På orienteringsmødet den 10. maj vil vi give en status for denne afklaring samt orientere om det videre forløb.

Venlig hilsen Projektgruppen